

Coyuntura económica en Ibiza y Formentera

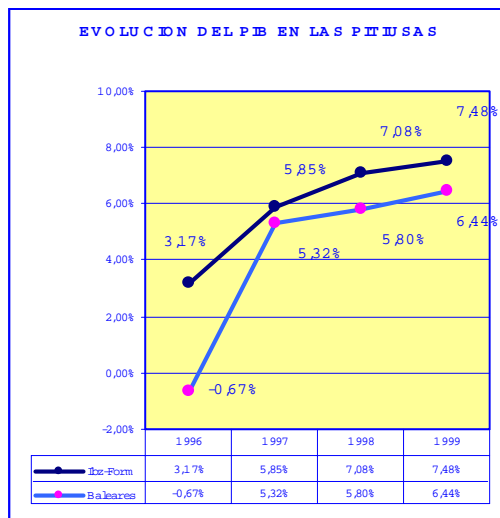
El PIB de las Islas Pitiusas creció en 1999 un 7.48% alcanzando los 304.000.000 millones de pesetas, situándose por encima del crecimiento balear que alcanzó el 6.44% ese mismo año. Las previsiones para el año 2.000 son optimistas y sitúan el crecimiento entorno al 5.5%.

La importancia del sector servicios en Ibiza y Formentera es una realidad que ha determinado su evolución económica desde la década de los 60 y que en el conjunto de les Illes Balears representa el 81.4% del PIB. En las Pitiusas, el conjunto de los servicios está relacionado directa o indirectamente con el sector turístico siendo especialmente relevante para el conjunto de los datos coyunturales. Así, el turismo es el principal responsable del aumento del producto interior bruto de las Pitiusas en 1999 junto con la construcción.

Las islas, afectadas por la estacionalidad de su actividad, se vieron beneficiadas por la buena marcha de las economías europeas (Gran Bretaña creció un 2.5% y Alemania un 2.8%), la inseguridad tras los atentados contra turistas en Egipto de 1988, los terremotos de Turquía y Grecia y las consecuencias devastadoras del huracán Mitch en Centroamérica y el Caribe. Estos hechos favorecieron el aumento de turistas llegados a las islas, el incremento del gasto/día por turista, el número de estancias y, en definitiva, el aumento de los ingresos totales por turismo ese año.

La demanda exterior fue el principal impulsor de la economía pitiusa y en especial la demanda turística, refrendada en los datos de afluencia turística que incrementó respecto del año anterior un 9.5% respecto a 1998.

A continuación, vamos a estudiar en detalle las variaciones de estos factores que inciden sobre el total de ingresos por turismo.



Fuentes: Conselleria d'Economia i Hisenda del Govern Balear, Sa Nostra y elaboración propia.

Visión general

Los principales factores que explican los resultados turísticos de 1998 son los siguientes:

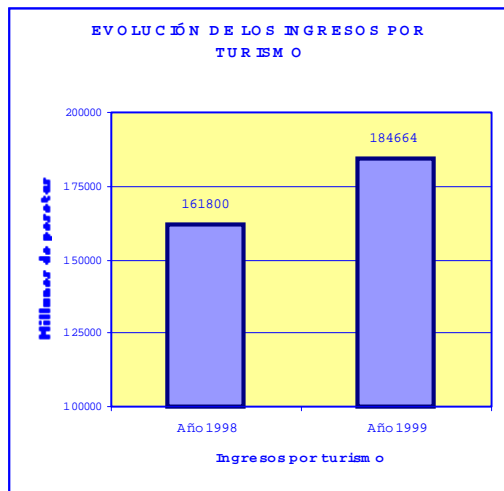
1. Crecimiento de los ingresos por turismo del 14.1%, con incrementos del gasto hotelero en torno al 6% y de la oferta complementaria del 4%.
2. Incremento del gasto por estancia en un 4.00% pasando de las 11.419 ptas. por turista y día hasta las 11.865 ptas.
3. Aumento de la estancia media en un 3.48% a los 11.3 días.
4. Incremento de la llegada de turistas en un 9.5% alcanzándose la cifra de 1.870.000, frente al 1.705.245 de 1998.

Ingresos por turismo

Los ingresos totales por turismo en 1999 alcanzaron los 184.664 millones de pesetas, lo que representa un incremento del 14.1% respecto a 1998, que superaron los 161.800 millones de pesetas.

En el crecimiento del gasto turístico inciden los siguientes factores: la llegada de un mayor número de

turistas a las islas, la variación en el número de estancia media y el incremento del gasto por estancia.



Fuentes: Conselleria d'Economia i Hisenda del Govern Balear, Sa Nostra y elaboración propia.

COMPARATIVA GASTO TOTAL EN TEMPORADA ALTA 1998/99 EN LAS ISLAS PITIUSAS

	Año 1998	Año 1999	Variación 1998/97
Estancia media por días	10,92	11,3	+3,5%
Número de estancias	18.642.534	20.600.000	+10,5%
Gasto por estancia (ptas)	11.419	11.865	+4,0%
Gasto/ día (ptas)	8.046	8.360	+3,91%
Total ingresos (mill. ptas)	161.885	184.664	+11,65%

Fuentes: Sa Nostra y elaboración propia

El gasto turístico se distribuye de la siguiente manera: en la hostelería los ingresos supusieron 97.000 millones de pesetas y representan el 53% del gasto total; la industria complementaria alcanzó unos ingresos de 75.500 millones de pesetas lo que significa un 41% y los ingresos por segunda residencia y turismo náutico alcanzaron los 12.000 millones de pesetas representando el 6%.

Dentro del gasto turístico hemos de distinguir entre el gasto en origen, entendido como la cantidad que el turista paga por sus vacaciones en el lugar de origen y el gasto en destino, que es el gasto que el turista realiza durante su estancia en las islas. Una parte del gasto en origen se transfiere a las islas como contraprestación de los servicios de las agencias de viajes, alojamiento, manutención y transporte con sede en Pitiusas. El gasto turístico total es la suma del gasto en origen transferido a nuestras islas y el gasto en destino.

Gasto en origen y destino

El gasto turístico por estancia en 1999 se cifró en 11.865 pesetas por las 11.419 pesetas de 1998, lo que supone un incremento del 4%. De este gasto por estancia 7.310 pesetas han sido pagadas en origen lo que representa el 62% y 4.555 pesetas en destino, un 38%.

El gasto en origen se distribuye de la siguiente manera: 3.805 pesetas (52%) en concepto de alojamiento, 2.889 pesetas (40%) por transporte y 616 pesetas (8%) en materia de comisiones a touroperadores. De las 7.310 pesetas revierten en las islas 3.805 (52%), el resto 3.505 que representa el 48%, se queda en los países de origen y se reparte entre compañías aéreas y las comisiones de los touroperadores.

El gasto en destino, el dinero de bolsillo (pocket money), se divide gasto en oferta complementaria, 3665 pesetas (80.46%) y hotelero, 890 pesetas (19.6%).

El gasto en oferta complementaria se reparte entre diversiones con 806 pesetas (22%), bares y restaurantes

con 1.429 pesetas (39%), excursiones y alquiler de vehículos con 440 pesetas (12%) y otros gastos 990 pesetas (27%).

El gasto turístico total que se queda en las islas en la temporada es de 8.360 pesetas.

INGRESOS POR TURISMO EN LAS ISLAS PITIUSAS (1999)

	1998	1999
Gasto por estancia	11.419	11.865
Gasto en origen	7.035	7.310
Transferencias	3.798	3.805
Gasto en destino	4.384	4.555
Gasto hostelería	840	890
Gasto oferta complementaria	3.551	3.665
Gasto total por persona y día	8.046	8.360

Fuentes: Conselleria d'Economia i Hisenda del Govern Balear, Sa Nostra y elaboración propia.

Afluencia turística

La afluencia turística aumentó en 1999 un 9.5% respecto a la temporada pasada hasta los 1.870.000 turistas. Este crecimiento se debe principalmente a la mayor afluencia de turistas alemanes (+18.78%), británicos (+4.1%) e italianos (+15%).

Los británicos siguen reuniendo el mayor número de visitantes, unos 720.000 en el global del año, seguido de los alemanes que suman un total de 450.000 y los italianos, preferiblemente en Formentera, con 130.000. Los mayores crecimientos se encuentran en el mercado alemán con la llegada de un 15.9% más de turistas.

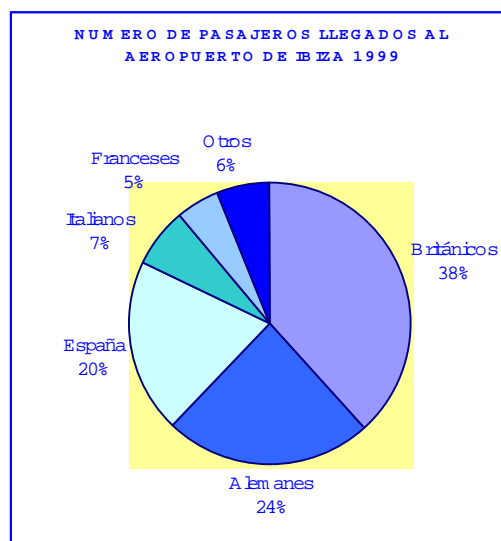
La principal vía de entrada sigue siendo la aérea con un total de 1.712.630 turistas, seguida de la vía marítima con 157.370 pasajeros.

NUMERO DE PASAJEROS LLEGADOS AL AEROPUERTO DE IBIZA POR NACIONALIDADES (EN MILES)

Nacionalidades	Año 1998	Año 1999	Variación
Alemanes	378.8	450.0	18.78%
Belgas	49.9	47.9	-4.00%
Británicos	691.6	720.0	4.10%
Franceses	82.9	85.3	2.90%
Holandeses	25.3	30.5	20.5%
Irlandeses	17.7	22.0	24.3%
Italianos	113.0	130.0	15.00%
Escandinavos (excepto Finlandia)	9.2	14.0	52.17%
Portugueses	4.8	4.9	1.50%
Suizos	29.8	27.6	7.40%

Fuente: Consellerie de Turisme. Govern Balear, Sa Nostra y elaboración propia.

El turismo británico aumentó en unas treinta mil personas y sigue siendo el mayor en número de las Pitiusas, representando el 38.5% del total, un 2% menos que en 1998. Es de resaltar la aparición por segundo año consecutivo en las estadísticas de turistas de los países del este y Portugal y, la recuperación paulatina del turismo de los países nórdicos. La labor realizada por las instituciones de promoción de las islas en mercados diferentes a los tradicionales ha contribuido al aumento de turistas de países que antes no visitaban a nuestras islas.



Fuentes: Conselleria d'Economia i Hisenda del Govern Balear, Sa Nostra y elaboración propia.

La oferta de alojamiento

La oferta de alojamiento legalizada a finales de año, según los datos de la Consellería de Turisme alcanzaba las 79.236 plazas en la isla de Ibiza y las 7.505 en Formentera.

El número de plazas turísticas ofertadas en la isla de Ibiza creció con respecto del año anterior en 1.434

plazas lo que representa un 1.84%, en cambio en Formentera el número de plazas ofertadas disminuyó en un -0.33% lo que representa 25 plazas menos que en 1997. En la isla de Ibiza aumentó la oferta en agroturismo en 20 plazas, en Formentera el agroturismo y el turismo rural es inexistente.

PLAZAS TURISTICAS DE LAS PITIUSAS

	Año 1997	Año 1998
Eivissa	77.802	79.236
Hoteles	34.578	33.952
Apartamentos	24.192	24.992
Hotel apartamento	4.485	4.755
Ciudades de vacaciones	4.119	4.079
Hostales	1.539	1.487
Hostal- Residencia	3.470	3.507
Hotel- Residencia	2.611	3.467
Residencia apartamento	184	368
Casas de huéspedes	496	481
Campings turísticos	1.998	1.998
Agroturismo	35	55
Turismo rural	32	32
Fondas	63	63

	Año 1997	Año 1998
Formentera	7530	7.505
Hoteles	1.665	1.665
Apartamentos	2.913	2.888
Hotel apartamento	0	0
Ciudad de vacaciones	1.193	1.193
Hostales	1.169	1.169
Hostal- Residencia	418	435
Hotel- Residencia	0	0
Residencia	0	0
apartamento	142	125
Casas de huéspedes	0	0
Campings turísticos	0	0
Agroturismo	0	0
Turismo rural	30	30
Fondas		

Fuente: Conselleria de Turisme. Govern Balear.

Capacidad de restaurantes, bares y cafeterías de las Pitiusas

La oferta de restauración en las Pitiusas tiene evoluciones diferentes según sean restaurantes, cafeterías y bares. Se observa un incremento generalizado del número de restaurantes y, por contra, una reducción del número de cafeterías. Las estadísticas de aperturas y cierres se muestran en los siguientes cuadros.

Restaurantes

Tanto el número de establecimientos como el número de plazas aumentaron con respecto del año anterior en 10 establecimientos más lo que supuso 457 plazas más en Ibiza. En cambio, en Formentera disminuyó tanto el número de establecimientos (-2), como el número de plazas (-50).

RESTAURANTES: ESTABLECIMIENTOS Y PLAZAS

Categorías	Ibiza		Formentera	
	Establecimientos	Plazas	Establecimientos	Plazas
5 tenedores	-	-	-	-
4 tenedores	10	733	-	-
3 tenedores	43	3.867	3	201
2 tenedores	438	27.463	47	3.086
1 tenedor	350	17.410	50	2.555
Totales	841	49.473	100	5.842

Fuente: Conselleria de turisme. Govern Balear.

Cafeterías

La evolución de las cafeterías en la isla de Ibiza es contraria a la de los restaurantes durante 1998 cerraron

tres establecimientos lo que supuso una reducción de 762 plazas; en Formentera se abrió un establecimiento nuevo creándose en total tres plazas más.

CAFETERIAS: ESTABLECIMIENTOS Y PLAZAS

Categorías	Ibiza		Formentera	
	Establecimientos	Plazas	Establecimientos	Plazas
3 Tazas	2	340	-	-
2 Tazas	17	909	3	129
1 taza	428	18.070	34	1.258
Totales	447	19.319	37	1.387

Fuente: Consellerie de Turisme. Govern Balear

Bares

El número total de bares en Ibiza asciende a 503 lo que representan 4.706 plazas, de las cuales un 74.8% corresponden a bares de 1 copa, un 14.3% a bares de 2 copas y un 10.9% en bares de 3 copas. En Formentera, el número total de bares es de 48 que suman 1.386 plazas. Un 19.9% de las plazas son de bares de 1 copa y el 80.1% corresponden a bares de 2 copas.

BARES: ESTABLECIMIENTOS Y PLAZAS

Categorías	Ibiza		Formentera	
	Establecimientos	Plazas	Establecimientos	Plazas
3 Copas	50	516	-	-
2 Copas	237	672	37	1.110
1 Copas	216	3.518	11	276
Totales	503	4.706	48	1.386

Fuente: Consellerie de Turisme del Govern Balear.

Otras actividades

Construcción

La construcción experimentó un crecimiento en 1999 del 8.9% ralentizando así la escalada del 12.4% de 1998. Aún y así, el empuje de la demanda privada de vivienda (preferentemente viviendas nuevas) y las obras

generadas por el Pla Mirall han permitido generar un gran crecimiento por segundo año consecutivo, mientras la licitación pública de obra civil pareció ser menos atractiva que otros años.

A la espera de información detallada del año 1999, el número de obras visadas como de viviendas visadas aumentaron en 1998 con respecto del año anterior.

PROYECTOS VISADOS POR EL COAB EN IBIZA Y FORMENTERA.
NUMERO DE PROYECTOS

	Año 1997	Enero-sept.97	Enero-sept.98
Total	745	512	555
Residencial	524	361	381
Industria	4	1	7
Oficinas	1	1	1
Comercial	30	19	24
Turismo	23	14	22
Otros servicios	8	7	2
Otros	155	109	117

Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Baleares, Conselleria d' Economia i Hisenda del Govern Balear y elaboración propia.

Comparando períodos iguales la actividad el 98 supera la del 97 en casi todos los proyectos de obras visados. En 1998 se ha seguido la tónica iniciada en el año anterior, registrándose un aumento en la adquisición de nuevas viviendas.

En las Pitiusas la variación de las obras visadas en el período de enero a septiembre del 98 respecto al mismo período del 97 es del 8.40%.

El total de licencias concedidas por los ayuntamientos de las islas pasó de 162 licencias durante enero septiembre del 1997 a 200 en el mismo período de 1998. El total de licencias concedidas durante 1997 fue de 211, dado el ritmo de licencias concedidas durante 1998 a finales de año se habrá superado el número de licencias concedidas en 1997.

PROYECTOS VISADOS POR EL COAB EN IBIZA Y FORMENTERA.
NUMERO DE VIVIENDAS

	Año 1997	Enero- sept.97	Enero- sept.98
Totales	1.066	695	2.400
Residencial	755	398	854
Turismo	310	296	1.546

Fuentes: COAB, Conselleria d' Economia i Hisenda del Govern Balear y elaboración propia.

Transporte terrestre

A la espera de la publicación definitiva de las cifras de 1999, la producción de servicios de transporte en el año 1998 creció un 8.52%.

Transporte terrestre

El transporte terrestre incluye el transporte por carretera tanto de mercancía como el de pasajeros. En nuestras islas el transporte discrecional de pasajeros por carretera es el que está más ligado al sector turístico y en 1998 creció un 10.4%. En Ibiza hay actualmente dieciocho empresas dedicadas al transporte discrecional de pasajeros, la mayoría de éstas son pequeñas empresas familiares con una media de ocho autobuses. La antigüedad media del parque móvil es de 4/6 años, por lo que se considera una flota muy moderna con una renovación que oscila ente cada tres y cuatro años en las empresas más importantes. La actividad se centra en los meses de la temporada turística, los meses de verano no pueden abarcar todo el mercado en cambio en los meses de invierno la flota se encuentra ociosa. Este sector aboga por una mayor desestacionalización del turismo y de su actividad en concreto.

El transporte discrecional de mercancías por carretera está ligado al crecimiento del transporte de mercancía en general y al buen estado de la economía. Su crecimiento en 1998 se cifró en el 8.8% y e principal problema del sector es la existencia de un elevado índice de intrusismo profesional. Las empresas dedicadas a este tipo de transporte suelen ser al igual que el transporte discrecional de pasajeros de tipo familiar con pocos vehículos, la mayor parte de las empresas, un 60% aproximadamente tienen un camión, alrededor del 10% tienen más de tres camiones. La media de trabajadores es de tres a cuatro.

La solicitud de subvención del 35% del coste del transporte con la península prevista en el Régimen Especial de Baleares (REB), lleva un paso lento. La razón principal estriba en la insuficiente información disponible dada la reciente entrada en vigor de la orden

Transporte aéreo

El número de pasajeros llegados y salidos del aeropuerto de Ibiza se situó en 3.829.439 pasajeros un 8.18% más que el año anterior.

El tráfico internacional de pasajeros en el aeropuerto de Ibiza creció con respecto del año anterior un 11.73%, alcanzándose la cifra de 2.877.054 pasajeros frente a los 2.575.003 de 1997. El tráfico nacional disminuyó tanto

el número de aviones como el número de pasajeros pasando de 952.463 pasajeros en 1997 a 936.465 en 1998.

CLASE DE TRÁNSITOS

	Regular		Chárter		Totales	
	Aviones	pasajeros	Aviones	pasajeros	Aviones	pasajeros
1997						
Interior	14.967	893.605	4.861	58.858	19.828	952.463
Internacional	3.196	594.224	12.849	1.980.779	16.045	2.575.003
Otras clases	4.917	12.351	-	-	4.917	12.351
Totales	23.080	1.500.180	17.710	2.039.637	40.790	3.539.817
1998						
Interior	13.366	883.711	4.461	52.754	17.827	936.465
Internacional	3.896	667.151	14.128	2.209.903	18.024	2.877.54
Otras clases	8.080	15.920	-	-	8.080	15.920
Totales	25.342	1.566.782	18.589	2.262.657	43.931	3.829.439

Fuentes: AENA Aeropuerto de Ibiza, Conselleria de Turisme del Govern Balear.

Transporte marítimo

El tránsito de pasajeros por vía marítima ha aumentado con respecto del año anterior en un 0.57%, llegaron nueve barcos más que en 1997, se rompe así la tendencia de los últimos años en el cual dicho transporte iba perdiendo cuota de mercado frente al transporte aéreo. En conjunto en Ibiza y Formentera vieron aumentado en 16.540 el número de pasajeros en tránsito

PUERTOS DE IBIZA Y LA SAVINA

	1997			1998		
	llegada	salida		llegada	salida	
Barcos						
Nacionales de pasajeros	1.467	1.467	2.934	1.503	1.503	3.006
Cruceros turísticos	109	109	218	82	82	164
Totales	1.576	1.576	3.152	1.585	1.585	3.170
Pasajeros						
En barcos nacionales	121.0	113.998	235.070	143.425	130.185	273.610
En cruceros turísticos	72	62.000	124.000	40.000	62.000	102.000
Total pasajeros	62,00	175.998	359.070	183.425	192.185	375.610
	0					
	183.0					
	72					

Fuente: Conselleria de Turisme del Govern Balear y elaboración propia

Comercio

El número de comercios existentes en las Islas Pitiusas superan los 4.000 establecimientos (87% minoristas y 13% mayoristas). La actividad comercial en las islas de Ibiza y Formentera está muy ligada a la temporada turística, la mayor afluencia de turistas y el aumento del gasto por persona y día. Por segundo año consecutivo se incrementaron los niveles de actividad del comercio alcanzando un incremento de producción en términos reales de alrededor del 5%, situándose por encima de la media balear.

El clima comercial, centrado en la encuesta sobre el nivel de confianza de los comerciantes pitiuso realizada por PIMEEF, expone su mejora en 1999. Los resultados muestran que el 70.5% de los comercios consideraron la temporada 1999 como buena.

La ocupación de los servicios de intermediación comercial aumentó en 1999, situándose alrededor de las 6.000 personas.

El sector del comercio dedicado principalmente al turismo exige un mayor esfuerzo por parte de las instituciones en la desestacionalización y la apuesta por un turismo de mayor calidad y con un poder adquisitivo mayor. Durante 1999 algunos comercios se mostraron

contrarios a la modalidad del todo incluido ya que consideran que es perjudicial para sus negocios.

NUMERO DE COMERCIOS EN LAS PITIUSAS 1998

COMERCIO MAYORISTA	532
Alimentación	319
No alimentación	213
COMERCIO MINORISTA	3.543
Textil	936
Mobiliario y electrodomésticos	479
Tradicional	458
Especializado	426
Mediana superficie	32
Perfumería y cosmética	85
Artesanía	192
Prensa y libros	213
Venta de vehículos	138
Otros	617

Fuente: PIMEEF Estudio Ibiza 2.000 Iniciativa ADAPT (1998)

Agricultura

La agricultura en las islas Pitiusas está sufriendo una fase recesiva debido al proceso de abandono de las tierras cultivables. La población renuncia al trabajo del campo para dedicarse al sector terciario principalmente al turismo. En 1998 una cuarta parte de los terrenos cultivables se han abandonado, la superficie dedicada al cultivo se ve reducida año tras año.

La mayor parte del terreno cultivable se destina a cultivos de secano, 96%, mientras el regadío representa el 3.1%. Los productos más cultivados son: cereales, cultivos de forraje, tubérculos de consumo humano, hortalizas, frutales no cítricos y el vino y sus subproductos.

En líneas generales, la agricultura no resulta rentable debido a la falta de especialización de los cultivos y la ausencia de nuevas tecnologías aplicadas a la explotación.

La escasa mecanización del campo pituso provoca efectos en las cuentas de resultados de sus empresarios incrementando los costes de producción de manera que la rentabilidad de las explotaciones no es suficiente. La renta de los agricultores depende no sólo de su producción sino también de los precios de mercado, precios muy variables dependiendo de la época y producto. Estas han sido en parte las causas de que una gran parte de la cosecha de algarrobas y almendras no se recolectara durante 1998.

El futuro de la agricultura pitiusa pasa por solucionar estos problemas. Los expertos apuntan que para paliar esta situación es necesaria la especialización en cultivos más rentables y la mecanización del campo. La agricultura ecológica es un ejemplo de especialización, en nuestras islas está creciendo el número de explotaciones que se dedican a ella.

Empleo

A la vista de los resultados del tercer trimestre de la Encuesta de Población Activa (EPA) 1999 ha sido también un buen año para el empleo en las Baleares. La buena marcha de la economía tuvo su repercusión en las estadísticas de empleo y así, el número de parados descendió en más de 8.000 personas, situando la tasa de paro en el 6.07%, dos puntos y medio menos que en 1998.

La ocupación aumentó en más de 15.000 personas, pasando de las 298.400 a las 313.000 personas y se alcanzó una tasa de actividad del 55.32%.

A la espera de datos definitivos de 1999, el número de parados en las islas Pitiusas a 31 de diciembre de 1998 fue de 5.436, 132 menos que en la misma fecha del año anterior. Durante 1998 se contabilizaron 33.664 contratos en la oficina del INEM. El crecimiento de la ocupación en la Comunidad Autónoma hasta octubre de 1998 fue del 7.1%. La ocupación registrada en toda la región balear de enero a octubre del 98 es la siguiente:

OCUPACIÓN REGISTRADA EN LAS ILLES BALEARS
(ENERO – OCTUBRE 1998) POR SECTORES DE ACTIVIDAD

Sector	Ocupados
Primario	7.251
Industria	24.315
Construcción	29.166
Servicios	194.274
Autónomos	7 0.344
Total	325.350

Fuente: Conselleria d' Economia i Hisenda. Govern Balear.

En 1998 el paro registrado en el INEM descendió un 4.5% rompiendo la tendencia alcista de los últimos años. Respecto a 1997, hay 252 parados menos en Ibiza y Formentera.

PARO REGISTRADO EN IBIZA Y FORMENTERA

	Paro registrado	Variación
Diciembre 1995	4.906	----
Diciembre 1996	5.122	4.4%
Diciembre 1997	5.688	11.0%
Diciembre 1998	5.436	-4.5%

Fuente: INEM